



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**

**COMUNA FOENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Comuna Foeni nr. 381**  
Tel:+40-(0)256-413401  
Fax: +40-(0)256-413606  
e-mail: primariafoeni@yahoo.com

**Hotărârea de consiliu local**  
**nr. 11 din 27.04.2012**

## *HOTĂRÂRE*

*privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat în localitatea Cruceni, comuna Foeni nr. 44/B, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1*

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FOENI**, întrunit în ședință ORDINARĂ la data de 27.04.2012;

**Având în vedere:**

- documentația cadastrală de apartamentare a imobilului situat în localitatea Cruceni, comuna Foeni nr. 44/B, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1, întocmită de S.C. TOP-AS SRL, ing. Albulescu Constantin, înregistrată la OCPI Timiș sub nr. 192029 din 15.12.2011;
- faptul că imobilul înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1, număr 44/B, proprietatea statului român, nu a fost revendicat în baza Decretului Lege nr. 42/1990, Legii nr. 18/1991, Legii nr. 1/2000, a Legii nr. 10/2001 și a Legii nr. 247/2005, respectiv nu face obiectul vreunui litigiu de retrocedare în instanță.
- referatul de specialitate întocmit de secretarul comunei Foeni privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat în localitatea Cruceni, comuna Foeni nr. 44/B, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1;
- expunerea de motive a primarului comunei Foeni privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat în localitatea Cruceni, comuna Foeni nr. 44/B, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1;
- proiectul de hotărâre nr. 10 din 23.04.2012;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul consiliului local Foeni;

**1** Hotărârea de consiliu local nr. 11 din 27.04.2012 privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului situat în localitatea Cruceni, comuna Foeni nr. 44/B, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1

**În conformitate cu prevederile:**

- Cartei Europene a autonomiei locale, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 331 din 26/11/1997, adoptată la Strasbourg în 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 45 alin (1) și art. 47 alin (5) și (6) din Legea nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 31 alin (2) și art. 29 alin (9) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin (2) și alin (5), art. 45 alin (1) și art. 115 alin (1) lit "b" și alin (2) lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI FOENI, adoptă prezenta:**

## **HOTĂRÂRE**

**Art.1.** (1) Se constată apartenența la domeniul privat al comunei Foeni, județul Timiș și în administrarea consiliului local Foeni, a imobilului înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1, județ Timiș.

(2) Se înscrie în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1, situat în localitatea Cruceni nr 44/B, județ Timiș, dreptul de proprietate privată al comunei Foeni și în administrarea consiliului local Foeni, județ Timiș.

**Art.2.** Se aprobă documentația cadastrală de apartamentare a imobilului situat în localitatea Cruceni nr. 44/B, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1, județ Timiș, întocmită de S.C. TOP-AS SRL, ing. Albulescu Constantin, înregistrată la OCPI Timiș sub nr. 192029 din 15.12.2011, în vederea intabulării acesteia în cartea funciară, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă întocmirea unui Raport de evaluare privind determinarea valorii de piață în vederea vânzării apartamentelor și a terenului aferent, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Foeni.

**Art.5.** Hotararea a fost adoptata cu votul "pentru" a 8 consilieri din cei 8 prezenti la sedinta.

**Art.6.** - Prezenta se comunică :

- Institutiei Prefectului - Judet Timiş, Serviciul pentru Verificarea Legalitatii Actelor, a Aplicarii Actelor Normative și Contencios Administrativ;
- Primarului comunei Foeni;
- OCPI Timiş;
- Locuitorilor comunei Foeni prin afişare;

**Preşedinte de şedinţă,**

✍ **MORAR IULIAN**

**Avizat pentru legalitate**

✍ **Secretarul comunei Foeni**  
**Jur. CLAUDIA IONELA ŞEITAN**

Total consilieri	10
Prezenţi	8
Absenţi	2
Pentru	8
Împotrivă	0

### **Hotărârea consiliului local Foeni nr. 11 din 27.04.2012**

Intocmit /Redactat Ş.C.I.

Exemplare: 7

---

**3** Hotărârea de consiliul local nr. 11 din 27.04.2012 privind aprobarea documentaţiei cadastrale de apartamentare a imobilului situat în localitatea Cruceni, comuna Foeni nr. 44/B, înscris în cartea funciară nr. 401282 Foeni nr. topografic 26/201/1