



**JUDEȚUL TIMIȘ**

**COMUNA FOENI**

**CONSILIUL LOCAL**

**Comuna Foeni nr. 381**

Tel: +40-(0)256-413401

Fax: +40-(0)256-413606

**e-mail: primariafoeni@yahoo.com**

**HCL nr. 4 din 09.01.2018**

**ANEXA NR. 4**

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A  
AUTORIZATIILOR**

1. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR  
DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII**

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa (lei)*
a) Pana la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	6
b) Intre 151 m <sup>2</sup> si 250 m <sup>2</sup> inclusiv	7
c) Intre 251 m <sup>2</sup> si 500 m <sup>2</sup> inclusiv	9
d) Intre 501 m <sup>2</sup> si 750 m <sup>2</sup> inclusiv	12
e) Intre 751 m <sup>2</sup> si 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv	14
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depaseste 1.000 m <sup>2</sup>

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului de mai sus.

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primar sau de secretar se stabilește în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

6. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct. 5 este egală cu 1% din



valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

7. Pentru taxele prevăzute la pct. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea autorizației;

b) pentru taxa prevăzută la pct. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Anexa 1, pct. 8 la HCL nr. 4 din 09.01.2018;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

9. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

10. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 15 lei.

12. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

13. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.



14. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

15. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

16. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

17. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 9 lei, inclusiv.

#### SCUTIRI

18. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;



14. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de fabricare de  
conținut, cîștea sau rîndul este egală cu 2% din  
valoarea autorizației a lucrărilor de construcție.

15. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere,  
k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul  
unei calamități naturale.

16. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de  
reabilitare și amenajarea la rețeaua publică de apă caldă, gaze,  
energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se  
stabilise de consiliul local și este de 1% lei, inclusiv, pentru  
fiecare acord.

17. Taxa pentru eliberarea certificatului de nominalizare strădală și  
acces la stațiile de curent electric local în sumă de 9 lei,  
inclusiv.

### SCURTURI

18. Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și  
autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizurile și autorizațiile ai căror beneficiari  
sunt veterani de război, văduve de război sau văduve necăsătorite  
ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizurile și autorizațiile ai căror beneficiari  
sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990,  
republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru  
lucrări de artă sau construcții-memorial;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru  
devoluare, modernizare sau reabilitarea infrastructurii din  
transportul care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru  
lucrările de fabricare publică națională, județeană sau locală;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă  
beneficiarii construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru avizurile și căile ferate  
atribuite prin concesionare, contract legal;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă  
beneficiarii construcției este o instituție sau o unitate care  
funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării  
Științifice sau a Ministerului Turismului și Sportului;

i) certificatele de urbanism sau autorizațiile de construire, dacă  
beneficiarii construcției este o fundație înființată prin testament,  
construcția este legală, cu scopul de a înțelege, dezvolta și  
stăruie înființată de cultura națională, precum și de a susține acțiuni  
de caracter umanitar, social și cultural;

j) certificatele de urbanism sau autorizațiile de construire, dacă  
beneficiarii construcției este o organizație care are ca unică  
activitate activitatea de servicii sociale în mediul  
pedagogic care asigură păstrarea, înțelegerea socială și medicală,  
asistență, corozivă, activități de recuperare, reabilitare și  
reintegrare socială pentru copii, tineri, persoane cu handicap,  
persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în  
dificultate, în condițiile legii.