

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA FOENI**

*Avizat pentru legalitate,
Secretar general UAT
Buzaş Sabin*

(PROIECT)

**HOTĂRÂREA NR. 45
din 10.07.2023**

privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil (modificare suprafață) a imobilului înscris în CF 404601 a UAT Foeni,

Primarul Comunei Foeni, jud.Timiș, Moldovan Saveta;

Văzând:

- Documentația cadastrală de actualizare date imobil (modificare suprafață) a imobilului înscris în CF 404601 a UAT Foeni, întocmită de către TOP-AS SRL, Autorizație seria RO-B-J nr.1692/05.11.2019, Clasa III, reprezentată prin ing.Albulescu Constantin, Autorizație seria RO-B-F nr.0479/04.11.2010, Categoria A;

- C.F.nr. 404601 Foeni;

- Referatul de aprobare nr.806/10.07.2023 întocmit de către primarul comunei Foeni, Moldovan Saveta, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.807/10.07.2023 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Foeni;

Văzând prevederile:

- art. 10. alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

- **Art.1** Se aprobă documentația cadastrală de actualizare date imobil (modificare suprafață) a imobilului înscris în CF 404601 a UAT Foeni, cuprinsă în anexa întocmită de către expert tehnic - topograf inginer Albulescu Constantin, Autorizație seria RO-B-F nr.0479/04.11.2010, Categoria A, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă întabularea definitivă în Cartea Funciară a imobilului înscris în C.F. nr. 404601 a UAT Foeni, având nr. cadastral 26/134 teren intravilan în suprafață de 4157 mp., domeniului privat al comunei Foeni în cotă de 1/1 părți.

Art.3 De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Moldovan Saveta.

Art.4 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în

condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul primăriei și în monitorul oficial al comunei Foeni și se comunică;

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Foeni
- OCPI Timiș.

Proiect inițiat de
Primar ~~Moldevan~~ Saveta

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIS
COMUNA FOENI
PRIMAR

Nr. 806 din 10.07.2022

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea proiectului de hotărâre nr.45 din 10.07.2023

Ținând cont de:

- documentația cadastrală de actualizare date imobil (modificare suprafață) a imobilului înscris în CF 404601 a UAT Foeni, aparținător domeniului privat al comunei Foeni, întocmită de către TOP-AS SRL, Autorizație seria RO-B-J nr.1692/05.11.2019, Clasa III, reprezentată prin inginer Albulescu Constantin, Autorizație seria RO-B-F nr.0479/04.11.2010, Categoria A;
- C.F.nr. 404601 Foeni;

, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), alin. (2), alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Foeni PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr.45 din 10.07.2023** în forma inițiată.

Primar,
Moldovan Saveta

ROMÂNIA
Județul Timiș
Primăria Comunei Foeni
Nr. 807 din 10.07.2023

Referat de specialitate

- Avându-se în vedere documentația cadastrală de actualizare date imobil (modificare suprafață) a imobilului înscris în CF 404601 a UAT Foeni, aparținător domeniului public al comunei Foeni, întocmită de către TOP-AS SRL, Autorizație seria RO-B-J nr.1692/05.11.2019, Clasa III, reprezentată prin inginer Albulescu Constantin, Autorizație seria RO-B-F nr.0479/04.11.2010, Categoria A;

prevederile din :

art. 129 alin.(1), alin (2) lit.b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin.(3), lit. g), ale art.196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4), art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ

,prin prezentul referat **consider oport emiterea unei hotărâri a Consiliul Local al Comunei Foeni** pentru aprobarea documentației cadastrale întocmită de SC TOP-AS SRL anexată.

arhitect
Liviu Buzulică