

20

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA FOENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 6 / 14.02.2024

privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil (modificare a categoriei de folosință) a imobilului înscris în CF 401973 a UAT Foeni

Consiliul Local al Comunei Foeni, jud.Timiș;

Întrunit în ședința publică ordinară din data de 14.02.2024, ora 09,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date imobil (modificarea categoriei de folosință) a imobilului înscris în CF 401973 a UAT Foeni, aparținător comunei Foeni;

Văzând:

- Documentația cadastrală de actualizare date imobil (*modificare categorie de folosință*) a imobilului înscris în CF 401973 a UAT Foeni, aparținător comunei Foeni, întocmită de către TOP-AS SRL, Autorizație seria RO-B-J nr.1692/05.11.2019, Clasa III, reprezentată prin ing.Albulescu Constantin, Autorizație seria RO-B-F nr.0479/04.11.2010, Categoria A;

- Adeverința cu nr.5028/25.01.2024 emisă de Primăria comunei Foeni prin care se atestă faptul că în evidențele unității în registrul agricol comunal, imobilul înscris în CF 401973 Foeni, teren intravilan în suprafață de 824 mp, situat în Foeni, nr.100/B, proprietatea Comunei Foeni are categoria de folosință „*Arabil*”;

- C.F.nr. 401973 Foeni;

- Referatul de aprobare nr. 85 / 29.01.2024 întocmit de către primarul comunei Foeni, Moldovan Saveta, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr.119 / 05.02.2024 întocmit de către Compartimentul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Foeni;

Având avizul nr.1129/15.09.2023 al Comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Foeni;

Văzând prevederile:

- art. 10. alin. 2, art. 24, alin. 3 și art 41, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;

- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 - privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Cu 10 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri, din 10 consilieri locali prezenți,

HOTĂRĂȘTE

- **Art.I** Se aprobă documentația cadastrală de *modificare a categoriei de folosință* a imobilului înscris în **CF 401973** a UAT Foeni, teren intravilan în suprafață de 824 mp, situat în localitatea Foeni nr.100/B, întocmită de către expert tehnic - topograf inginer Albulescu Constantin, Autorizație seria RO-B-F nr..0479/04.11.2010, Categoria A, *din teren intravilan parțial împrejmuit cu gard și plasă și limita construcției în categoria de folosință arabil*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FOENI

Comisianr.1 pentru agricultura, activități economico-financiare, Juridică și de disciplină

AVIZ

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Comisia nr.1, întrunită în ședință de lucru în data de 14.02.2024, luând în discuție:

1. *Proiect de hotarare nr.5 din 29.01.2024 privind aprobarea documentației cadastrale de modificare a categoriei de folosință a imobilului înscris în CF 401973 a comunei Foeni;*

Cu :

- 6 voturi pentru;
- 0 împotriva;
- 0 abțineri.

- EMITE PREZENTUL;

- a) Aviz favorabil;
- b) Amendamente la proiect;
- c) Aviz nefavorabil.

Prezentul AVIZ se comunică și se predă prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Foeni.

Președinte
Ogodescu Gabriela

Secretar
Acu Daniel

Membri:

Avram Todor Octavian

Balan Ioan

Bojin Adrian

Ismail Zlatomir

Simon Roland